

# Chiffres clés Créteil

## L'Observatoire

JANVIER 2026



Territoires de comparaison



GPSEA



Val-de-Marne



**12 km<sup>2</sup>**  
de surface



100 km<sup>2</sup>



245 km<sup>2</sup>



**8 103**  
habitants par km<sup>2</sup>

3 247 hab/km<sup>2</sup>

5 793 hab/km<sup>2</sup>

## Occupation de l'espace

Espaces agricoles, forestiers, naturels



**5 %**

39 %  
19 %

Zones urbanisées



**78 %**

49 %  
66 %

Espaces verts urbains, équipements de loisirs



**17 %**

12 %  
14 %

**93 397**

habitants

population municipale 2023

**3,1%**

depuis 2017

**29%**

de la population de GPSEA

## Structure de la Population



**93 813**

habitants population totale



327 232



1 435 612



**26 %**  
- 20 ans

26 %  
25 %



**30 %**  
20 à 39 ans

27 %  
28 %



**24 %**  
40 à 59 ans

26 %  
26 %



**20 %**  
+ 60 ans

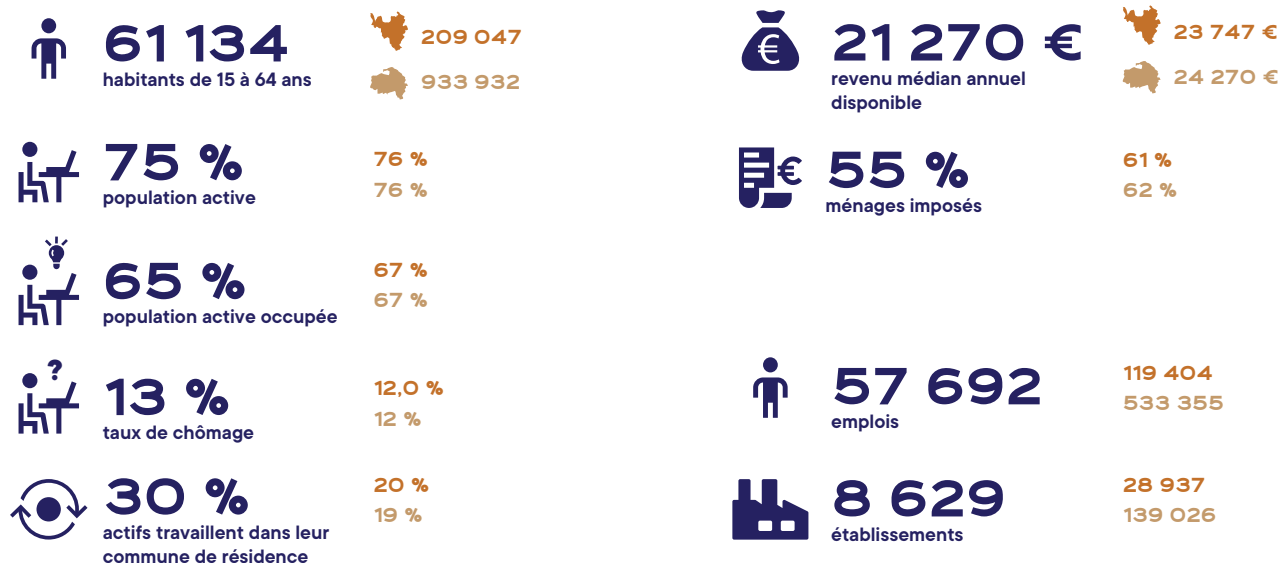
21 %  
21 %



**14 ‰**  
taux de natalité

13 ‰  
13 ‰

## Économie et emploi



## Logements



## Définitions

L'année 2022 est le dernier millésime détaillé disponible du recensement de la population.

- Les populations de référence du recensement de la population sont diffusées le 1er janvier de l'année n. Elles font l'objet d'une publication tous les ans en janvier.
- Les données détaillées du recensement sont diffusées en juin de l'année n.

**Établissement** : lieu où est exercée l'activité. Il dépend d'une entreprise (qui peut avoir un ou plusieurs établissements).

**Population municipale** : utilisée à des fins statistiques, elle ne comporte pas de doubles comptes : chaque personne vivant en France est comptée une seule fois.

**Population totale** : utilisée à des fins réglementaires, c'est la somme de la population municipale et de la population comptée à part (personnes ayant un lien avec la commune mais n'y résidant pas de manière habituelle. Exemple des étudiants, militaires... )

**Population de 15 à 64 ans** : en âge de travailler.

**Population active** : actifs occupés + chômeurs

**Population active occupée** : qui a un emploi.

**Revenu médian disponible** : revenu à disposition du ménage pour consommer et épargner.

Chiffres clés Créteil

Conception et rédaction : Direction de l'Observatoire

observatoire@gpsea.fr

Source : INSEE 2017, 2022 et 2023

Date : Janvier 2026

 [www.facebook.com/sudestavenir](https://www.facebook.com/sudestavenir)  [www.linkedin.com/company/27021702](https://www.linkedin.com/company/27021702)  <https://observatoire.sudestavenir.fr/>

EUROPARC

14, rue Le Corbusier  
94046 CRÉTEIL CEDEX  
01 41 94 30 00  
<https://sudestavenir.fr/>

